

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: ст.Громово, Строителей ул, 2

| № | Наименование работы (услуги) | Периодичность по перечню | Ед. изм. | Стоимость выполненных работ |
|----|---|--------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 1 | Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения | 2 раза в год | раз | 1 543.81 |
| 2 | Запуск системы отопления | | раз | 2 491.35 |
| 3 | Консервация системы отопления | | тепл. узел | 517.5 |
| 4 | Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов) | | раз | 23 941.61 |
| 5 | Промывка выпусков системы канализации | | м | 5 240.37 |
| 6 | Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления | | раз | 11 785.96 |
| 7 | Работы по содержанию общего имущества | | | 33.23 |
| 8 | Внеплановый осмотр канализационных выпусков | | раз | 2 163.15 |
| 9 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию | | | 74.08 |
| 10 | ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей | | раз | 9 324.14 |
| 11 | ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей. | | раз | 5 850.06 |
| 12 | Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках. | | лестн. площадок | 17.86 |
| 13 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию | | | 2 095.45 |
| 14 | Замена 3-х козырьков жилого дома | | | 69 553. |
| 15 | Замена дверей на металлические в 3-х подъездах жилого дома | | | 120 041. |
| 16 | Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию. | | | 1 064.32 |
| 17 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома) внеплановые | | раз | 11 807.02 |
| 18 | Внеплановая очистка урн от мусора | | шт. | 176.01 |
| 19 | Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков. | | раз | 13 595.62 |
| 20 | Мытье окон | | м2 площади | 1 860.67 |
| 21 | Полная уборка лестничных клеток | | раз | 2 421.84 |
| 22 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей (двухэтажные дома) | | раз | 15 527.04 |
| 23 | Мытье лестничных площадок и маршей | | раз | 4 867.56 |
| 24 | Посыпка территории | | м2 | 165.36 |
| | Сдвигание свежеевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды. | Ежемесячно | м.кв. | 17 766.72 |
| 25 | Выкашивание газонов | | м2 газонов | 2 193.51 |
| 26 | Уборка газонов от случайного мусора | | раз | 678.72 |
| 27 | Весенний осмотр | Один раз в год | осмотр | 5 301.78 |
| 28 | Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений | | раз | 217.11 |
| 29 | Осенний осмотр | Один раз в год | осмотр | 5 301.78 |
| 30 | АДС | Ежемесячно | м.кв. | 7 104.36 |
| 31 | Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД). | Ежемесячно | м.кв. | 46 231.56 |
| 32 | Услуги по начислению и сбору платежей | Ежемесячно | раз. | 19 616.64 |
| 33 | Покраска скамеек и дверей деревянных. | | шт. | 1 260.55 |
| 34 | Ремонт скамеек и деревянных дверей | | пог.м. | 419.6 |
| 35 | Аварийное обслуживание | | раз | 18 874.32 |
| 36 | Проверка дымоходов и вентканалов | | вентканал | 4 664. |
| 37 | Техническое обслуживание газового оборудования | | | 4 883.76 |
| 38 | СОИ электроэнергия день | Ежемесячно | квт.ч | 1 273.4 |
| 39 | СОИ электроэнергия ночь | Ежемесячно | квт.ч | 242.44 |
| | Итого | | | 448 890.82 |

Остаток средств на начало года (руб):

27171.83

Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):

83808.38

Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

340087.75

Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

343684.52

Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):

Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):

-81631.24

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"